

महाराष्ट्र शासन.  
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,  
शासन निर्णय क्र.पंसई २०१०/प्र.क्र.६८/पंरा-७,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,  
दिनांक : २१जुलै, २०१०

संदर्भ :- अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांचे पत्र क्र.बांध/उत्तर/१३२०/१०, दिनांक १३.७.२०१०

प्रस्तावना :-

वेल्हे पंचायत समितीची कार्यालयीन इमारत सन १९६८ पूर्वी बांधलेली असून, अतिशय जीर्ण होऊन मोडकळीस आलेली असल्याने, त्या ठिकाणी पंचायत समितीची नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याचा प्रस्ताव अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांनी संदर्भीय दिनांक १३.७.२०१० च्या पत्रान्वये शासनास सादर केला आहे.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार वेल्हे पंचायत समितीची सद्याची इमारत जुनी व बऱ्याच ठिकाणी नादुरुस्त झालेली आहे. तसेच शिक्षण विभाग, आरोग्य विभाग, एकात्मिक बाल विकास विभाग, सर्व शिक्षा अभियान हे विभाग मुख्य इमारतीपासून स्वतंत्र असल्याने तात्काळ समन्वय साधला जात नाही. तसेच अन्य तीन उप विभाग हे इमारतीलगत पडवी टाकून त्या ठिकाणी कार्यरत आहेत. ही सर्व कार्यालये एकत्रित आणण्यासाठी तसेच जनतेच्या सोयीच्या दृष्टीने वेल्हे पंचायत समितीकरीता नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याबाबत पंचायत समितीने दिनांक ३०.१.२०१० रोजी ठराव मंजूर केला आहे. त्यानुसार अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, पुणे यांनी मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ सा.बां.विभाग, यांच्याकडील टी/एडीएम/५५११, या नमुना नकाशाप्रमाणे नविन इमारतीच्या एकूण १०२६.५० चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या बांधकामासाठी रु.२,३६,००,०००/- इतक्या रक्कमेचे सविस्तर अंदाजपत्रक सादर केले आहे. सदरील अंदाजपत्रक सन २००९-१० च्या दरसूचीवर अधारीत असून, ते कार्यकारी अभियंता, जिल्हा परिषद (उत्तर) पुणे व उप अभियंता, जिल्हा बांधकाम उपविभाग, वेल्हे यांनी साक्षात्कृत केले आहे. अति. मुख्य कार्यकारी, अधिकारी जिल्हा परिषद, पुणे यांनी प्रस्तावासोबत कामाचे सविस्तर अंदाजपत्रक, नमुना नकाशा, साईट प्लॅन, जागेचा सात-बारा उतारा, टाईप प्लॅन, जुन्या इमारतीचे फोटो, अस्तित्वातील इमारत जीर्ण झाल्याचे प्रमाणपत्र, ठरावाची प्रत इत्यादी कागदपत्रे सादर केलेली आहेत.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या छाननी अंती, वेल्हे पंचायत समितीच्या रु.२,१७,५०,०००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

-: शासन निर्णय :-

वेल्हे (जिल्हा-पुणे) पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये-२,१७,५०,०००/- (रुपये दोन कोटी सतरा लक्ष पन्नास हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) नियोजित वेल्हे पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाकरीता मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.वि. मुंबई यांच्या नमुना नकाशामध्ये शासन मान्यतेशिवाय कोणताही फेरबदल करण्यात येऊ नये.
- (२) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षांत पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी नियोजन करावे.
- (३) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी. मंजूर प्रमा किंमतीपेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/ जिल्हा परिषदेने सोसावा.
- (४) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अंणगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा आणि इमारतीमध्ये आग प्रतिबंधक सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहील.
- (५) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

२. वेल्हे पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढील प्रमाणे आहे:-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount (in Rs.)
1	Cost Of Work Building	15518217.00
2	Add 11% For Electrification charges	1707003.87
3	Add 8% For Water Supply & Sanitation Charges	1241457.36
4	Add 6% For Price Variation	931093.02
5	Add 4% For Contingencies	620728.68
6	Add 2% For Computerisation	310364.34
7	Add 4% For Plinth Protection	620728.68
8	Add For Rain Water Harvesting & Fire fighting	300000.00
9	Add For Compound Wall	500000.00
	Total	21749592.95
	Say	Rs. 2,17,50,000.00

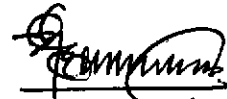
३. उपरोक्त बांधकामासाठी अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

४. या कामाच्या सविस्तर अंदाजपत्रकास मुख्य अभियंता, सा.बां.वि. किंवा मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो. यांच्याकडून त्वरेने तांत्रिक मान्यता घेण्यात येवून त्याची प्रत शासनास सादर करावी..

५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ.क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२०१००७२२१३३७१४००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

  
(चंद्रकांत हे. यडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त पुणे विभाग, पुणे
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम) (इवद), जिल्हा परिषद, पुणे
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा पुणे
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा पुणे विभाग, पुणे
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, पुणे
- १०) सभापती, पंचायत समिती, वेल्हे, जिल्हा पुणे
- ११) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, वेल्हे, जिल्हा पुणे
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई